



LEGENDA: m²

4.01	Výťahová šachta	2.76
4.02	Schodištvý prostor	12.54
4.03	Chodba	8.80
4.04	Chodba	10.86
4.05	Sklad	1.56
4.06	Sklad	1.68
4.07	Sklad	1.68
4.08	Sklad	1.56
PODLAHOVÁ PLOCHA		41.44

BYT 4.1

4.09	Záďveří	3.77
4.10	Koupelna + WC	7.24
4.11	Obytná místnost s kuchyní	26.92
4.12	Terasa	11.15
PODLAHOVÁ PLOCHA		37.93
VENKOVNÍ PLOCHA		11.15

BYT 4.2

4.13	Záďveří + chodba	8.60
4.14	Koupelna	7.61
4.15	Obytná místnost s kuchyní	31.17
4.16	Ložnice	15.44
4.17	WC	2.74
4.18	Terasa	25.26
PODLAHOVÁ PLOCHA		65.56
VENKOVNÍ PLOCHA		25.26

BYT 4.3

4.19	Záďveří + chodba	9.28
4.20	Koupelna	6.88
4.21	WC	1.81
4.22	Obytná místnost s kuchyní	35.69
4.23	Ložnice	19.40
4.24	Ložnice	16.29
4.25	Terasa	86.42
PODLAHOVÁ PLOCHA		89.35
VENKOVNÍ PLOCHA		86.42

BYT 4.4

4.26	Záďveří	6.13
4.27	WC	2.05
4.28	Koupelna	5.88
4.29	Obytná místnost s kuchyní	27.41
4.30	Ložnice	16.50
4.31	Terasa	12.90
4.32	Balkon	7.18
PODLAHOVÁ PLOCHA		57.97
VENKOVNÍ PLOCHA		20.08
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA		292.25
CELKOVÁ VENKOVNÍ PLOCHA		142.91

- LEGENDA MATERIÁLŮ:**
- VNĚJŠÍ OBVODOVÉ STĚNY VÍCEVRSTVÁ KONSTRUKCE (SKLADBA Z EXTERIÉRU DO INTERIÉRU)
 - FINÁLNÍ TENKOVĚSTVÁ SILKONOVÁ OMÍTKA
 - KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM (ETICS), TEPELNÁ IZOLACE Z MINERÁLNÍ VLNĚ H. 200 mm
 - VNĚJŠÍ OBVODOVÁ NOSNÁ ŽB STĚNA H.200 mm PODROBNOSTI VIZ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
 - FINÁLNÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA - TENKOVĚSTVÁ STĚRKA + VÝMALBA
- LEGENDA:**
- VNĚJŠÍ OBVODOVÉ STĚNY VÍCEVRSTVÁ KONSTRUKCE (SKLADBA Z EXTERIÉRU DO INTERIÉRU)
 - FINÁLNÍ TENKOVĚSTVÁ SILKONOVÁ OMÍTKA
 - KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM (ETICS), TEPELNÁ IZOLACE Z MINERÁLNÍ VLNĚ H. 180 mm
 - VNĚJŠÍ OBVODOVÁ NOSNÁ ŽB STĚNA H.200 mm PODROBNOSTI VIZ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
 - FINÁLNÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA - TENKOVĚSTVÁ STĚRKA + VÝMALBA
- ŽB NOSNÉ KCE - PODROBNOSTI VIZ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
 - POVRCHOVÁ ÚPRAVA OBOUSTRANNÁ TENKOVĚSTVÁ STĚRKA + VÝMALBA
- VNITŘNÍ DĚLÍCÍ KONSTRUKCE, Z BETONOVÝCH PŘÍČKOVÝCH TVÁRNIC H. 100 mm (např. BETON HRONEK TP100x500x238 mm), ZDĚNÉ NA CEMENTOVOU MALTU H. 12 mm + FINÁLNÍ NÁTĚR,
- VNITŘNÍ DĚLÍCÍ KONSTRUKCE, Z BETONOVÝCH PŘÍČKOVÝCH TVÁRNIC H. 100 mm (např. BETON HRONEK TP100x500x238 mm), ZDĚNÉ NA CEMENTOVOU MALTU H. 12 mm + FINÁLNÍ NÁTĚR, PŘÍKY VÝŠKY 2500 mm ZAKONČENÉ ZTUŽUJÍCÍM ŽB VĚNCEM
- MEZIPOKOJOVÁ SDK STĚNA H. 150 mm, DVOJITĚ PLÁŠTĚNÁ, JEDNODUCHÁ KOVOVÁ KONSTRUKCE R-CW 100, R_w=56 dB, V MOKRÝCH PROSTORÁCH Z VODĚODOLNÉHO SÁDROKARTONU SKLADBA STĚNY:
 - 2xSDK DESKY HABITO H. H. 12,5 mm, PŘETMELENÉ SPÁRY
 - SYSTÉMOVÝ KOVOVÝ PROFIL R-CW100 vč. MINERÁLNÍ AKUSTICKÉ IZOLACE (15 kg/m³) H. 100 mm
 - 2xSDK DESKY HABITO H. H. 12,5 mm, PŘETMELENÉ SPÁRY
 - MEZIPOKOJOVÁ SDK STĚNA H. 125 mm, JEDNODUŠĚ PLÁŠTĚNÁ, JEDNODUCHÁ KOVOVÁ KONSTRUKCE R-CW 100, R_w=53 dB, V MOKRÝCH PROSTORÁCH Z VODĚODOLNÉHO SÁDROKARTONU SKLADBA STĚNY:
 - 1xSDK DESKY HABITO H. H. 12,5 mm, PŘETMELENÉ SPÁRY
 - SYSTÉMOVÝ KOVOVÝ PROFIL R-CW100 vč. MINERÁLNÍ AKUSTICKÉ IZOLACE (15 kg/m³) H. 100 mm
 - 1xSDK DESKY HABITO H. H. 12,5 mm, PŘETMELENÉ SPÁRY
 - STĚNA INSTALAČNÍ ŠACHTY Z VÁPENOPÍSKOVÝCH TVÁRNIC H. 150 mm
 - POVRCHOVÁ ÚPRAVA VNĚJŠÍHO LÍCE ŠACHTY - TENKOVĚSTVÁ STĚRKA + VÝMALBA
 - SDK INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNA, H. 150 mm, SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ, JEDNODUŠĚ PLÁŠTĚNÁ, NA KOVOVÝCH PROFILECH R-CW100 NEBO R-CW125 (DLE DIMENZE PROSTUPUJÍCÍCH POTRUBÍ) SKLADBA STĚNY ZE STRANY MÍSTNOSTI:
 - 1xSDK DESKY HABITO H. H. 12,5 mm, PŘETMELENÉ SPÁRY
 - SYSTÉMOVÉ KOVOVÉ PROFILY R-CW100 NEBO R-CW125 DLE DIMENZE PROSTUPUJÍCÍCH POTRUBÍ - KOORDINOVAT NA STAVBĚ
 - VZDUCHOVÁ MEZERA
 - SDK PŘÍČKA
 - NAVRHOVANÝ ROZSAH SDK PODHLEDŮ - V MOKRÝCH PROSTORÁCH Z VODĚODOLNÉHO SÁDROKARTONU
 - NAVRHOVANÝ ROZSAH KERAMICKÝCH OKLADŮ V INTERIÉRU
 - NAVRŽENÉ SPÁDY STŘECH, BALKÓNŮ A TERAS
 - EXTERIÉROVÉ ŽALUZIE
 - NAVRHOVANÁ PLOCHA ZELENÉ EXTENZIVNÍ STŘECHY - VIZ TABULKA SKLADEB ě. S.07a
 - NAVRHOVANÁ PLOCHA POCHOZÍCH TERAS Z BETONOVÉ DLAŽBY - VIZ TABULKA SKLADEB ě. S.07b
 - NÁSTĚNNÝ HYDRANT DN19, DÉLKA HADICE 30m
- Pzn.1 - Sádrokartonová instalační předstěna, H. 200mm, jednoduše pláštěná na ztuštěných kovových profilech R-CW50, s akustickou izolací z minerální vlny Výška 1200mm (nutno koordinovat s výškou vestavěného splachovače pro WC - Geberit) a s formátem keramického obkladu stěn)
- Pzn.2 - Sádrokartonová instalační předstěna, H. 150mm, jednoduše pláštěná na ztuštěných kovových profilech R-CW50, s akustickou izolací z minerální vlny Výška 1200mm (nutno koordinovat se zařizovacími předměty a s formátem keramického obkladu stěn)
- Pzn.3 - Sádrokartonová instalační předstěna, H. 150mm, jednoduše pláštěná na ztuštěných kovových profilech R-CW50, s akustickou izolací z minerální vlny Výška na celou výšku místnosti
- Pzn.4 - Sádrokartonová instalační předstěna, H. 150mm, jednoduše pláštěná na ztuštěných kovových profilech R-CW50, s akustickou izolací z minerální vlny Výška 900mm (nutno koordinovat s výškou kuchyňské linky)
- Pzn.5 - Vnější zbrzdění terasy - prosklené kotvené do atiky. Skleněná výplň mléčné sklo, vrstvené, bezpečnostní, neprůrazné

SO.02 NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU ±0,00=PODLAHA 1NP
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM - Bpv POLOHOVÝ SYSTÉM - JTSK ±0,00=387,20 m n.n.
 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ROZSAHU PRO SOLEČNÉ POVOLENÍ STAVBY
Brůha a Krampéra, architekti, spol.s r.o.
 PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ VODNÍ 127/2, 370 06 ČESKÉ BUDĚJOVICE tel:387425213 info@bkarchitekti.cz

BRŮHA KRAMPÉRA ARCHITEKTI	VEDOUcí PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
	ING.ARCH. JIŘÍ BRŮHA ING. VÁCLAV KRAMPÉRA	ING.ARCH. JIŘÍ BRŮHA ING. VÁCLAV KRAMPÉRA	JAN LUKÁŠ ING. TOMÁŠ BROM
INVESTOR BYTY HÁJEČEK s.r.o., MÁNESOVA 23/1, ČESKÉ BUDĚJOVICE 7, 370 01			
AKCE NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU REZIDENCE HÁJEČEK, k.ú. ČESKÉ BUDĚJOVICE 7			ČÍSLO VÝKRESU D.1.1.b.5
VÝKRES PŮDORYS 4.NP			ČÍSLO PARÉ
STUPEŇ SPOL. POVOLENÍ	MĚŘÍTKO 1:100	DATUM 24.02.2023	
FORMÁT 3xA4	ČÍSLO ZAKÁZKY 22-042		